

Grundbuchauszug Stockwerkeigentum Würenlos / 340-17

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	4048 Würenlos
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	340-17
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH676184965473
Stammgrundstück	LIG Würenlos 4048/340
Wertquote	14/1'000
Sonderrecht	4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 221 im 1. Stock mit Nebenräumen
Bemerkungen Grundbuch	GB 3625
Dominierte Grundstücke	Keine

Eigentum

Alleineigentum
Kostic Viktor, 26.03.1985, Büntenstrasse 25, 5436 Würenlos 21.02.2013 002-2013/1242/0 Kauf Schweiz

Anmerkungen

23.08.1990 002-5371 Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft ID.002-2011/001274 EREID: CH5376000000080598282

Dienstbarkeiten

Keine

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

(Nachrücksrechte siehe Pfandrechte)

09.02.2024 021-2024/1185/0 Verfügungsbeschränkung infolge Pfandverwertung nebst Zins und Kosten (Betr. Nr. 4040009), Fr.350'000.00 ID.021-2024/000737 EREID: CH53760000000221724270

01.11.2024 021-2024/9633/0 Verfügungsbeschränkung infolge Pfändung nebst Zins und Kosten (Betr. Nr. 4040487), Fr.5'800.00 ID.021-2025/000059 EREID: CH53760000000227011972

31.01.2025 021-2025/978/0 (L) VE Stockwerkeigentümergeinschaft ID.021-2025/000422 EREID: CH53760000000228069178

03.02.2025 021-2025/1017/0 z.G. Stockwerkeigentümergeinschaft Obere Bünthe Verfügungsbeschränkung infolge Pfändung nebst Zins und Kosten (Gruppe Nr. 9114), Fr.12'000.00 ID.021-2025/000423 EREID: CH53760000000228069279

26.02.2025 021-2025/1781/0 Verfügungsbeschränkung infolge Pfändung nebst Zins und Kosten (Gruppe Nr. 9211), Fr.8'000.00 ID.021-2025/000504 EREID: CH53760000000228178684

Grundpfandrechte

24.08.1994 012-3254 Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 355'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 9%, ID.002-2012/009058, Einzelpfandrecht EREID: CH53760000000120812367 Grundpfandgläubiger UBS AG, Zürich und Basel (UID: CHE-101.329.561) 11.03.2013 002-2013/1787/0

03.04.1995 012-1160 Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 85'000.00, 2. Pfandstelle, Max. 9%, ID.002-2012/009059, Einzelpfandrecht EREID: CH53760000000120812468 Grundpfandgläubiger Raiffeisenbank Lägern-Baregg Genossenschaft, Wettingen (UID: CHE-105.785.099)

Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 04.03.2025 Keine
Grundbuchgeschäfte bis 04.03.2025 Keine

Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löscheschäft

Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:	nicht anzeigen
Löschgeschäfte:	nicht anzeigen
Erweitertes Eigentum:	anzeigen
Servitut-ID's:	anzeigen
Pfandrecht-ID's:	anzeigen
Weitere Rechtsgründe:	anzeigen
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:	anzeigen
Gegeneinträge von Pfandrechten:	anzeigen