

18. JUNI 2024

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Eggenwil / 458

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4066 Eggenwil
Grundstück-Nr.: 458
E-GRID: CH457815755047

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Eggenwil
Plan-Nr.*: 6
Fläche*: 511 m²
Kulturart*: Gebäude, 112 m²
Gartenanlage, 399 m²
Gebäude*: Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 286, 112 m²
Im Rebhügel 10, 5445 Eggenwil 00

Anm. aus amtl. Vermessung*:

Bemerkungen*: (LB 458)

Eigentum:

Alleineigentum
Reno-Bau & Handels AG, Schlieren 10.01.1992 003-90 Kauf

Anmerkungen:

21.12.1977 003-4687 **Landumlegung Rebhügel** ID.003-2010/003058
25.04.1991 003-1704 **Ausnahmebewilligung** ID.003-2010/003059
25.04.1991 003-1704 **Ungleiche Verteilung Grenzabstände mit 459** ID.003-2010/003060

Dienstbarkeiten:

25.04.1991 003-1704 (L) **Ueberbau** ID.003-1955/009789
z.G. LIG Eggenwil/463
25.04.1991 003-1704 (R) **Fusswegrecht** ID.003-1955/010277
z.L. LIG Eggenwil/460
z.L. LIG Eggenwil/461
25.04.1991 003-1704 (L) **Mitbenützungsrecht Heizungsanlage** ID.003-1955/010281
z.G. LIG Eggenwil/460
25.04.1991 003-1704 (R) **Mitbenützungsrecht Heizungsanlage** ID.003-1955/010281
z.L. LIG Eggenwil/460
25.04.1991 003-1704 (L) **Mitbenützungsrecht Schutzraum** ID.003-1955/010284
z.G. LIG Eggenwil/459

Grundlasten:

keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Eggenwil / 458

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

11.06.2024 023-2024/6189/0 **Verfügungsbeschränkung infolge Pfandverwertung nebst Zins und Kosten (Betr. Nr. 20230094) CHF 586'100.00, ID.023-2024/001913**

Grundpfandrechte:

25.04.1991 003-1704 **1. Pfandstelle, Inhaber-Papier-Schuldbrief, CHF 1'000'000.00, Max. 9%, ID.003-2010/002403, Gesamtpfandrecht mit Eggenwil/463-13, Eggenwil/463-14.**
* Faustpfandgläubiger Zürcher Kantonalbank, Schlieren 25.04.1991 003-1708

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 15. Juni 2024: keine
Geometergeschäfte bis 15. Juni 2024: keine

5610 Wohlen, 17. Juni 2024

Grundbuchverwalter/-in

